

Barème honoraires Transaction

Applicable au 20/03/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 100 000 €	10 %
De 100 001 € à 150 000 €	9 %
De 150 001 € à 250 000 €	7 %
De 250 001 € à 350 000 €	6 %
Au dessus de 350 001 €	5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	100,00 €
Avis de valeur vénale	100,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 20/03/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m ²	12€/m ²	10€/m ²	8€/m ²
	Établissement de l'état des lieux*	3 € /m ²	3 € /m ²	3 € /m ²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de 0 €	Forfait de 0 €	Forfait de 0 €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Immeuble **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**